



TEIL A: PLANZEICHNUNG

I. PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

-  **Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)**
- 1. Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)**
 -  Fläche für Feuerwehr
- 2. Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)**
 -  Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
 -  Bezeichnung der Ausgleichsmaßnahme
- 3. Sonstige Festsetzungen**
 -  mit Gehrecht zu belastende Fläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)

II. HINWEISE

-  Flurstücksgrenze
-  Flurstücksnummer
-  Gebäudebestand
-  Vermaßung der Festsetzungen in m

Projekt:
Bebauungsplan "Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra"

Planbezeichnung:
Planzeichnung Teil A

Planungsträger:
 Gemeinde Thendorf
 Kamenzer Straße 25
 01561 Thendorf

Planung:
 Planungsbüro Schubert
 GmbH & Co. KG
 Rumpelstraße 1
 01454 Radeberg
 Tel. 03528 41960
 info@pb-schubert.de



geprüft und freigegeben:
24.05.2024
 Datum



Unterschrift, Stempel

LPH:
VORENTWURF

gez.: SS / CHB	Blattgröße: B/H = 500 / 420 mm (0,21 m²)	Plandatum: 24.05.2024	DIN: -
Projektnr.: F23096	Maßstab: 1:500	FB / LPH / Plannr.: F 1 L01	Index: -

Dateipfad: M:\Dobra_(Thiendorf)\FA23096_BPlan_FWGH_Dobra\07_Zeichnungen\2_Vorentwurf\F23096_BPlan_FWGH_Dobra_240524

Geobasisdaten: © Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN) Stand: 19.04.2024
 (Nutzung von Informationen aus den Datenbeständen des amtlichen Vermessungswesens gemäß §13 SachsVermKatG)